

Образложење:

Чланом 32. Одлуке о месним заједницама на територији општине Лебане прописано је да Другостепена изборна комисија у другом степену одлучује о приговорима на решење Изборне комисије, да Другостепену изборну комисију образује Скупштина општине, као и да у погледу утврђивања састава Другостепене изборне комисије, примењују се одредбе ове Одлуке које се односе на Изборну комисију, изузев броја чланова комисије.

Чланом 33. Одлуке о месним заједницама на територији општине Лебане између осталог прописано је да Другостепену изборну комисију чине председник и четири члана, да Другостепена изборна комисија има секретара кога именује Скупштина општине и који учествује у раду Изборне комисије без права одлучивања, као и да председник, чланови изборне комисије и њен секретар имају заменике.

По пријему предлога чланова, односно заменика чланова за именовање чланова Другостепене комисије за спровођење избора за чланове савета месних заједница у општини Лебане, примљених од стране одборничких група Скупштине општине Лебане, исте је размотрио Одбор за избор и именовања и сачинио предлог Решења о именовању Другостепене комисије за спровођење избора за чланове савета месних заједница у општини Лебане и исти упутио Скупштини општине на усвајање.

На основу свега наведеног Скупштина општине Лебане донела је Решење као у диспозитиву.

Поука о правном леку:

Против овог Решења допуштена је жалба Управном суду у року од 24 часа од доношења Решења.

СКУПШТИНА ОПШТИНА ЛЕБАНЕ

02 Број 02-301

ПРЕДСЕДНИК
Бобан Пејић

448.

На основу члана 35. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21) и члана 41. Статута општине Лебане („Службени гласник града Лесковца“, број 8/2019 и 30/21), Скупштина општине Лебане, на седници одржаној дана 04.11.2021. године, доноси:

ОДЛУКУ**О ДОНОШЕЊУ
ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
туристичко рекреативног парка
“Чукљеник”****Члан 1.**

Доноси се План детаљне регулације туристичко рекреативног парка “Чукљеник” (у даљем тексту: План).

Члан 2.

Границом Плана обухваћена је површина од око 44,66 ха, која се налази у оквиру КО Лебане.

Граница полази од тремеђе к.п.бр. 2573, 2575 и 2580/1 КО Лебане и креће се ка југу пратећи источне граничне линије к.п.бр. 2580/1 и 2932 КО Лебане, обухватајући их. На овај начин она долази до постојеће граничне тачке на међи к.п.бр. 2496 и 2932 КО Лебане, прелази преко к.п.бр. 2932, по принципу са постојеће на постојећу граничну тачку, обухватајући њен део, и наставља ка западу пратећи јужне граничне линије к.п.бр. 2580/1 и 2594, обухватајући их целе.

Граница долази до тремеђе к.п.бр. 2595/1, 2601 и 2602 и од ове тачке креће ка северо-

западу, прелазећи преко к.п.бр. 2595/1, 2593/28 и 3869, по принципу са постојеће на постојећу и нову граничну тачку, обухватајући њихове делове. Она се креће овим принципом све до тремеђе к.п.бр. 2580/1, 2589 и 2593/28.

Од ове тачке, граница се креће ка североистоку пратећи граничну линију к.п.бр. 2580/1 и границу обухвата усвојеног Плана детаљне регулације југоисточног дела насеља Лебане око улица Николе Тесле и Јабланичке, прелазећи тако преко к.п.бр. 2580/1, по принципу са постојеће на постојећу и нову граничну тачку, обухватајући њен део.

На овај начин граница долази до тачке од које је опис и почео.

Члан 3.

План израђен од стране Предузећа "Архиплан" д.о.о. из Аранђеловца, доноси се у следећем садржају:

Текстуални део Плана:

О П Ш Т И Д Е О

А. УВОД

- А.1. Повод за израду плана
- А.2. Правни и плански основ
 - А.2.1. Правни основ
 - А.2.2. Плански основ
- А.3. Обухват плана и грађевинског подручја
 - А.3.1. Опис границе обухвата плана
 - А.3.2. Опис границе грађевинског подручја, са пописом парцела
- А.4. Постојеће стање

П Л А Н С К И Д Е О

Б. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА

- Б.1. Концепција уређења карактеристичних урбанистичких зона
- Б.2. Намена површина и објеката
- Б.3. Услови за уређење и изградњу површина и објеката јавне намене
 - Б.3.1. Саобраћајне површине
 - Б.3.2. Инфраструктурне мреже и објекти
 - Б.3.2.1. Општа правила
 - Б.3.2.2. Водоснабдевање и одвођење отпадних и атмосферских вода
 - Б.3.2.3. Регулација водотока
 - Б.3.2.4. Електроенергетска инфраструктура
 - Б.3.2.5. Електронска комуникациона инфраструктура
 - Б.3.3. Зелене површине
 - Б.3.4. Попис катастарских парцела за јавне намене и план парцелације и препарцелације грађевинских парцела јавних намена
- Б.4. Степен комуналне опремљености
- Б.5. Услови и мере заштите
 - Б.5.1. Услови и мере заштите природних добара

- Б.5.2. Услови и мере заштите непокретних културних добара и културног наслеђа
- Б.5.3. Услови и мере заштите животне средине и живота и здравља људи
- Б.5.4. Урбанистичке мере за заштиту од елементарних непогода и акцидената
- Б.5.5. Урбанистичке мере за цивилну заштиту
- Б.6. Стандарди приступачности
- Б.7. Мере енергетске ефикасности изградње

В. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

- В.1. Врста и намена објеката који се могу градити под условима утврђеним планом, односно врста и намена објеката чија је изградња забрањена
- В.2. Услови за парцелацију, препарцелацију и формирање грађевинске парцеле
- В.3. Положај објекта у односу на регулацију и границе грађевинске парцеле
- В.4. Највећи дозвољени индекс заузетости грађевинске парцеле
- В.5. Највећа дозвољена спратност објекта
- В.6. Услови за изградњу других објеката на истој грађевинској парцели
- В.7. Услови и начин обезбеђивања приступа парцели и простора за паркирање возила
- В.8. Услови за прикључење на мрежу комуналне инфраструктуре
- В.9. Услови за уређење зелених површина на парцели
- В.10. Услови за реконструкцију, доградњу и адаптацију постојећих објеката
- В.11. Правила за архитектонско обликовање објеката
- В.12. Инжењерскогеолошки услови
- В.13. Локације за које је обавезна израда пројекта парцелације, односно препарцелације, урбанистичког пројекта и урбанистичко – архитектонског конкурса

Г. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

Д. ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

- Д.1. Садржај графичког дела
- Д.2. Садржај документационе основе плана

Прилози:

- Прилог 1 - списак координата тачака које дефинишу границу плана
- Прилог 2 - списак координата нових граничних детаљних тачака
- Прилог 3 – списак координата осовинских тачака
- Прилог 4 – списак координата темених тачака
- Прилог 5 – списак координата нових граничних детаљних тачака које дефинишу зону за грађење

Графички део Плана:

1. Катастарско-топографски план са границама планског обухвата и грађевинског подручја1:1000
2. Постојећа намена површина у оквиру планског обухвата1:1000

3. Планирана намена површина у оквиру планског обухвата са поделом на урбанистичке зоне1:1000
4. Регулационо-нивелациони план са грађевинским линијама, урбанистичким решењем саобраћајних површина и аналитичко геодетским елементима.1:1000
5. План грађевинских парцела јавне намене са смерницама за спровођење.
6. План мреже и објеката инфраструктуре са синхрон планом1:1000

Члан 3.

План израђен је у три примерака у аналогном и три примерака у дигиталном облику. Један примерак аналогног Плана чува се трајно у архиви Општинске управе општине Лебане, један примерак аналогног и један примерак дигиталног у Одељењу за урбанизам, имовинско-правне, комунално-грађевинске, стамбене и инспекцијске послове Општинске управе општине Лебане, а један примерак аналогног и дигиталног у Републичком геодетском заводу за потребе централног регистра планских докумената.

Члан 4.

Текстуални део Плана објавити у "Службеном гласнику града Лесковца" а у целости учинити доступним у електронском облику путем интернета, на интернет страни општине Лебане.

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог (8) дана од дана објављивања у "Службеном гласнику града Лесковца".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛЕБАНЕ

02 Број: 350-46
04.11.2021. године

Председник
Бобан Пејић